

AVISO PARA CITACIÓN A VECINOS Y TERCEROS
(25 de junio de 2024)

La suscrita Curadora Urbana Primera de Villavicencio, desde su despacho ubicado en la Avenida 40 No. 20-42 del Barrio Teusacá, hace saber que de conformidad con la radicación No. **50001-1-24-0085** del **11 de junio de 2024**, se dio inicio al trámite de solicitud de Licencia Urbanística de Construcción, con la siguiente información:

Proyecto:	LICENCIA URBANÍSTICA DE CONSTRUCCIÓN EN LA MODALIDAD DE OBRA NUEVA PARA TRES (3) UNIDADES DE VIVIENDA EN DOS PISOS CON SEMISÓTANO Y CUBIERTA EN PLACA – VIVIENDAS UNIFAMILIARES
Dirección del Inmueble:	CARRERA 44A No. 16-89 MZ IA LOTE 32, CARRERA 44A No. 16-97 MZ IA LOTE 31 Y CARRERA 44A No. 16-103 MZ IA LOTE 30, BARRIO EL BUQUE
Solicitante	INVERSIONES INMOBILIARIA SIKUANI S.A.S.
Uso	RESIDENCIAL
Altura	DOS PISOS

El expediente del trámite en mención se encuentra a disposición para la consulta de cualquier interesado, para efectos de lo dispuesto en el Artículo 2.2.6.1.2.2.2 del Decreto 1077 de 2015, que establece: *“Toda persona interesada en formular objeciones a la expedición de una licencia urbanística, podrá hacerse parte en el trámite administrativo desde la fecha de la radicación de la solicitud hasta antes de la expedición del acto administrativo que resuelva la solicitud. Dicho acto sólo podrá ser expedido una vez haya transcurrido un término mínimo de cinco (5) días hábiles, contados a partir del día siguiente a la fecha de la citación a los vecinos colindantes o de la publicación cuando esta fuere necesaria y, en el caso de los demás terceros, a partir del día siguiente a la fecha en que se radique la fotografía donde conste la instalación de la valla o aviso de que trata el Parágrafo 1° del artículo anterior.”*

Este aviso se publica teniendo en cuenta que las citaciones **No. 0225-24** y **0226-24** dirigidas a los propietarios, poseedores, tenedores o residentes de los predios colindantes ubicados en la **CARRERA 44B No. 16-84 MZ A CS 14, ETAPA 2 BARRIO EL BUQUE** y **CARRERA 44B No. 17-16 ZONA VERDE 6, ETAPA 2 BARRIO EL BUQUE**, no fue posible realizarlas, debido a que en la citación No. 0225-24, el inmueble de la dirección de correspondencia se encontraba cerrado o solo y en la dirección de la citación No. 0226-24 se encuentra un lote correspondiente a una zona verde. Lo anterior en cumplimiento de lo dispuesto en el Artículo 2.2.6.1.2.2.1 del Decreto 1077 de 2015.


Arq. ANDREA YALENA ATEHORTÚA ORJUELA
Curadora Urbana Primera de Villavicencio

CVA-0038-24

Página 1 de 1