

**AVISO**  
**(14 de marzo de 2023)**

La suscrita Curadora Urbana Primera de Villavicencio, desde su despacho ubicado en la Avenida 40 No. 20-42 del Barrio Teusacá, en cumplimiento a los artículos 73 de la Ley 1437 de 2011, y 2.2.6.1.2.3.8. del Decreto 1077 de 2015, hace saber a terceros que no hayan intervenido en la actuación y que puedan resultar afectados en forma directa e inmediata con la decisión sobre la solicitud de Licencia Urbanística del Expediente No. **50001-1-22-0258** del **06** de **diciembre** de **2022**, que se expidió la Resolución No. **50001-1-23-0064** del **14** de **marzo** de **2023**, por medio de la cual se **CONCEDE** "Licencia Urbanística de Construcción en las Modalidades de Demolición Total y Obra Nueva Vivienda Unifamiliar en Dos Pisos con Cubierta en Placa".

- Área a construir: 144,00 m<sup>2</sup>
- Área a demoler 96,00 m<sup>2</sup>

Para el predio ubicado en la CALLE 65SUR No. 45-106 MZ 82 CS 19 CIUDAD PORFIA, identificado con Folio de Matrícula Inmobiliaria No. 230-58102 y Cédula Catastral No. 50001-01-06-0347-0036-000, a favor del señor **RAÚL RAMÍREZ RODRÍGUEZ**, identificado con cédula de ciudadanía No. 19.321.732, con vigencia de treinta y seis (36) meses contados a partir de su fecha de ejecutoria.

El Acto Administrativo puede ser consultado a través de la Página Web de la Curaduría, indicando el número de Expediente o Resolución. Se le informa adicionalmente que contra el citado Acto Administrativo proceden los recursos de reposición ante esta Curaduría Urbana, y/o de apelación para ser resuelto por la Secretaría de Planeación Municipal, los cuales podrán presentarse por escrito o de manera electrónica dentro de los diez (10) días siguientes a la presente publicación.

  
**Arq. ANDREA YALENA ATEHORTÚA ORJUELA**  
Curadora Urbana Primera de Villavicencio